

Presentación

El día 18 de mayo de 2003 se celebró la inauguración del Polígono industrial "El Zafranar".

El acto contó con la presencia del consejero de Economía, Hacienda y Empleo del Gobierno de Aragón Eduardo Bandrés, del director general de la Vivienda, Vicente Tomás, el alcalde de Mallén Antonio Asín, alcaldes de la Comarca y numerosísimo público.

La principal baza de este polígono es una completa infraestructura, así como un gran enclave geográfico que hacen que Mallén sea un pueblo con mucho futuro, y lejos de disminuir su población, cada día esta va aumentando.



**Inauguración del Polígono
El Zafranar**



**AYUNTAMIENTO
DE
MALLÉN
(ZARAGOZA)**



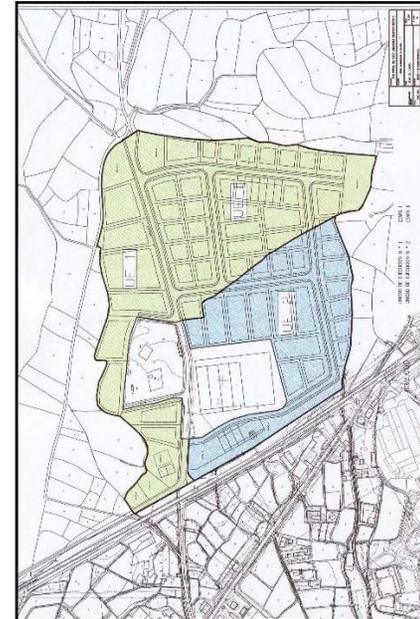
**ASOCIACIÓN
CULTURAL
BELSINON
MALLÉN (ZARAGOZA)**

www.belsinon.com

MALLÉN

Nº 33 ENERO 2004

POLÍGONO EL ZAFRANAR



PLANO PLAN DE ETAPAS

El Ayuntamiento de Mallén posee 90.000 m² de terreno industrial ubicados en El Zafranar, paraje del término de Mallén, a escasos 150 m.

de la Nacional 232, los cuales constituyen la superficie del Polígono Industrial de Mallén.

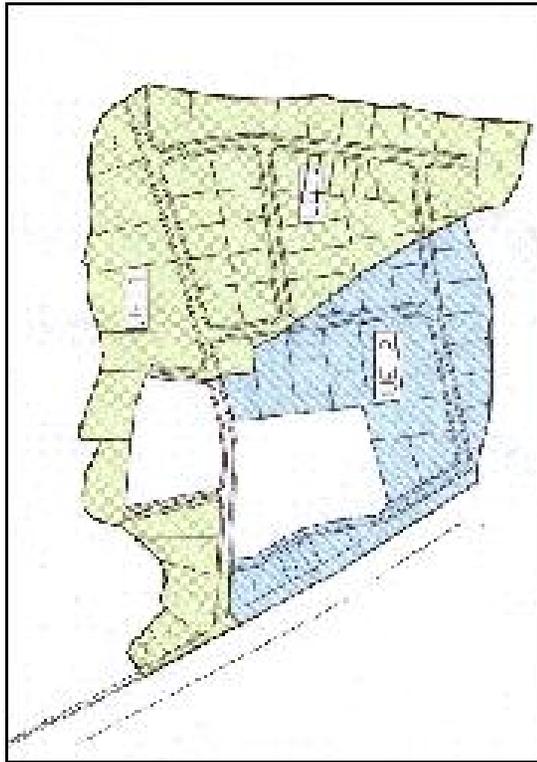
Aprobado el Plan Parcial por el Ayuntamiento en Pleno, se terminó la redacción del proyecto de urbanización, las obras del Polígono Industrial comenzaron en Enero de 2002, finalizando las mismas sobre Febrero-Marzo de 2003, periodo en el que se pueden instalar las primeras empresas.

El suelo del Polígono Industrial de Mallén, a diferencia de los demás Polígonos de la Zona, no es demasiado caro, pues el Ayuntamiento de Mallén considera que el asentamiento de las empresas en su Polígono Industrial debe verse compensado con las facilidades a la hora de la adquisición de dichos terrenos industriales; facilidades tanto administrativas como económicas.

La repercusión social de las empresas a ubicar se verá rentabilizada a la hora de adquirir los terrenos, dado que el Ayuntamiento de Mallén tiene claro que la rentabilidad social que ha de sacar a los terrenos es primordial para él.

En referencia a los datos técnicos del Polígono se desarrolla en dos unidades de ejecución. La primera de ellas, en las que se enclavan los 90.000 metros cuadrados,

propiedad del Ayuntamiento, cuenta con la parcelación de 32 parcelas de distintas dimensiones, la planificación de los viales y la dotación del sistema de abastecimiento de agua-alcantarillado y la dotación de las tomas de energía eléctrica, así como el alumbrado.



Plano de unidades de ejecución

La solución para la entrada a dicho Polígono Industrial viene dada por la realización de una vía de servicios, paralela a la Nacional 232, con un ancho de calzada de 12 metros y una longitud de 1.000 metros hasta llegar al entramado vial del propio Polígono Industrial. Esta vía de servicios representa una auténtica solución al problema del acceso a dicho Polígono, pero también será la solución que supondrá para los agricultores que se ven obligados, por la ubicación de sus fincas, a cruzar la Nacional 232.

El Ayuntamiento de Mallén adquirió más de 80.000 metros cuadrados de terreno que se encuentran a unos 1.500 metros más adelante, dirección Zaragoza, a pie mismo de la N-232, en los terrenos del término del Saso.

En la localidad de Mallén, en la actualidad y, con relación a la población laboral, podemos decir que, en el tramo de población entre los 16 años y los 60 años, se cuenta con una población de 2.100 habitantes.

